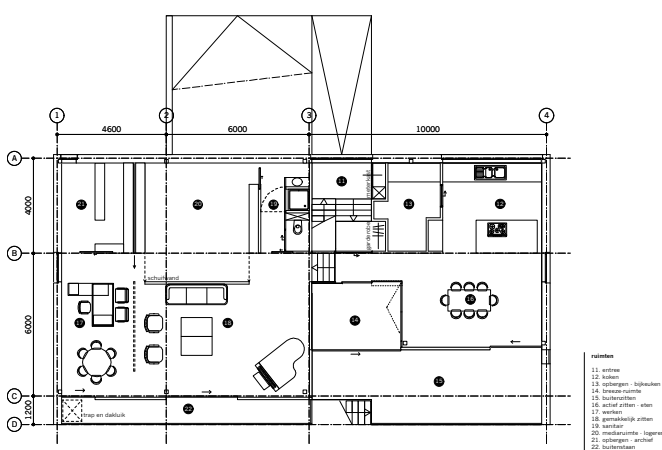
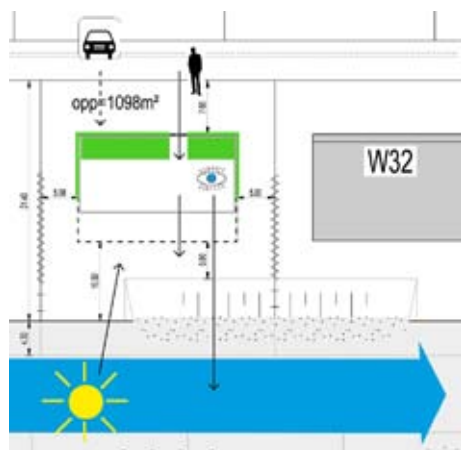


## Vrijstaande woning Blitsaerd Leeuwarden

WVTTK architecten



De opdracht bestaat uit het ontwerpen en bouwen van een 'aangenaam en mooi huis voor Frans en Irene' gebruikmakend van eigentijdse materialen en technieken, bewaken van de kwaliteit door volledige procesbeheersing en beperken van toekomstig energiegebruik.

In vijf ontwerpessie met de opdrachtgever is de vraag omgezet naar een PVE met visie op procesbenadering en energie-efficiëntie.

De woning bestaat uit een eenvoudige en compact volume dat verzonken is in het maaiveld. De leefruimten zijn gericht op de zon en naar de straat toe zorgen de facilitaire ruimten voor de nodige privacy. In de 'breezzone' ontstaat een interessant spel tussen binnen en buiten, hier komen een lekker briesje en zonnestralen diep de woning in.

De woning is technische uitgewerkt als samenstel van prefab bouwdelen per producent.



**Project**  
0701 – Vrijsector woning Blitsaerd

**Locatie**  
Blitsaerd, Leeuwarden

**Opdrachtgever**  
Familie Klaassen - Den Aantrekker

**Ontwerp**  
Ir. J. Henstra  
Ir. J.J.M. van 't Klooster  
Agustus 2007

**Oppervlakte**  
346 m<sup>2</sup>

**Bouwkosten**  
€450.000,- ex. BTW

**Partners**  
Vitrius Consultancy, Oss